

**Département  
Des ARDENNES**

=====  
**ARRONDISSEMENT  
de  
CHARLEVILLE-  
MÉZIÈRES**

-----  
Conseillers de la Communauté  
en exercice : 44

-----  
**EFFECTIF LEGAL : 44**

-----  
Certifié affiché à la porte de la  
Maison de la Communauté  
Le 15.11.2023  
Convocation faite  
Le 31.10.2023

**Délibération  
N°2023-11-184**

**Décision Modificative n°2  
Budget Annexe Locations  
Immobilières TVA (annexe)**

**ARRÊTÉ n° 2019-643 de Monsieur le PRÉFET  
des ARDENNES du 08.10.2019**

-----  
**EXTRAIT**

**du registre des délibérations du Conseil de  
Communauté Ardenne rives de Meuse**

-----  
**Séance du 07 novembre 2023**  
-----

L'an deux mil vingt-trois, et le mardi sept novembre à dix-huit heures, les membres du Conseil de Communauté Ardenne rives de Meuse, régulièrement convoqués, se sont réunis, au nombre prescrit par la Loi, dans une salle de la Maison de la Communauté, en session ordinaire de 2023, sous la présidence de Monsieur Bernard DEKENS, Président de la Communauté de Communes.

**Étaient présents :** MM. Richard CHRISMENT, Fabien PRIGNON, Jean-Marie BARREDA, M<sup>me</sup> Virginie ROGISSART, MM. Richard DEBOWSKI, Pascal GILLAUX (à partir du point n°2023-11-181), Mathieu SONNET, André ESCOBAR, Robert ITUCCI, M<sup>mes</sup> Angélique WAUTOT, Jennifer PECHEUX (à partir du point n°2023-11-181 et à partir du point n°2023-11-183), M. Gérard DELATTE, M<sup>me</sup> Frédérique CHABOT, MM. Dominique HAMAIDE, Antoine DI CARLO, Eric VISCARDY, Jean-Claude JACQUEMART, Bernard DEFORGE, Jean-Claude GRAVIER, M<sup>mes</sup> Dominique FLORES, Isabelle BODART, MM. Philippe RAVIDAT, Joël BOUCHER, Daniel DURBECQ, M<sup>me</sup> Brigitte DUMON, M. Jean GUION, M<sup>me</sup> Evelyne LAHAYE, MM. Gérald GIULIANI, Jacky DEVIN, Jean-Pol DEVRESSE, M<sup>mes</sup> Sandrine GUMEZ, Angéline COURTOIS, M. Jean-Luc GRABOWSKI.

**Absents excusés :** MM. Hervé FRANCOTTE (pouvoir à M. Bernard DEKENS), Pascal GILLAUX (jusqu'au au point n°2023-11-180), M<sup>mes</sup> Liliane PASSEFORT (pouvoir à M. Mathieu SONNET), Magali CAPLET (pouvoir à M. André ESCOBAR), MM. Eric GUERINY, Claude WALLENDORFF (pouvoir à M. Pascal GILLAUX), M<sup>mes</sup> Jennifer PECHEUX (jusqu'au point n°2023-11-180 et au point n°2023-11-182), Isabelle FABRE (pouvoir à M. Antoine DI CARLO), MM. Sébastien PAULET (pouvoir à M. Jean-Pol DEVRESSE), M<sup>mes</sup> Laure BARBE (pouvoir à M. Daniel DURBECQ), Laëtitia COMPAGNON, M. Fabien BONFILS.

M. Daniel DURBECQ, en conformité avec l'article L.2121-15 du CGCT, a été désigné par le Conseil de Communauté pour remplir les fonctions de secrétaire de séance, fonctions qu'il a accepté.

**Le quorum étant atteint, le Conseil de Communauté peut valablement délibérer.**

Vu sa délibération n°2023-04-067 du 11 avril 2023 approuvant le Budget Primitif Annexe Locations Immobilières TVA pour 2023,

Vu sa délibération n°2023-07-124 du 05 juillet 2023 approuvant une Décision Modificative n°1 sur le Budget Annexe Locations Immobilières TVA 2023,

Considérant la nécessité d'ajuster les crédits entre les sections et les comptes, en fonction des dépenses réalisées pour la friche PORCHER et ELECTROLUX.

Considérant l'avis favorable, à l'unanimité, de la Commission des finances, réunie le 06 novembre 2023,

Le Conseil de Communauté, après en avoir délibéré, à la majorité :

Contre : M. Claude WALLENDORFF (par pouvoir donné à M. Pascal GILLAUX)

\* **approuve** la Décision Modificative n°2 sur le Budget Annexe Locations Immobilières TVA pour 2023 de la Communauté, présentée comme suit :

Section de fonctionnement					
Dépenses			Recettes		
Intitulé	BP+DM	DM 2	Intitulé	BP+DM	DM 2
<b>Chapitre 011 : Charges à caractère général</b>			<b>Chapitre 74 : Dotations, subventions et participations</b>		
c/615228 : Autres bâtiments	41 400,00	9 000,00	c/74751 : GFP de rattachement	3 493 945,12	2 453 790,00
<b>023 Virement à la section d'investissement</b>	3 770 554,63	2 444 790,00			
<b>TOTAL</b>		<b>2 453 790,00</b>	<b>TOTAL</b>		<b>2 453 790,00</b>

Section d'investissement					
Dépenses			Recettes		
Intitulé	BP+DM	DM 2	Intitulé	BP+DM	DM 2
<b>Chapitre 041 : Immobilisations incorporelles</b>			<b>Chapitre 041 : Immobilisations incorporelles</b>		
c/2313 : Constructions	0,00	600 000,00	c/238 : Constructions	0,00	600 000,00
<b>Chapitre 23 : Immobilisations en cours</b>	<b>15 675 800,00</b>	<b>1 517 790,00</b>			
c/2313 : Constructions	Op. 14922014 VRD - CIBOX	0,00	3 000 000,00		
	Op. 14922016 Réhabilitation bât.manufacture de cycles	14 896 000,00	-2 800 000,00		
	Op. 14922017 Photovoltaïque - CCARM ZAE REVIN	0,00	1 265 000,00		
c/2315 : Installations techniques	Opé 14923011 Viabilisation bâtiment A Electrolux	0,00	3 390,00		
	Opé 14923012 Viabilisation bâtiment B	0,00	8 430,00		
	Opé 14923013 Viabilisation bâtiment C	0,00	29 570,00		
	Opé 14923014 Viabilisation bâtiment D	0,00	11 400,00		
<b>Chapitre 27 : Autres immobilisations financières</b>			<b>021 : Virement de la section de fonctionnement</b>		
c/272: Titres immobilisés	0,00	927 000,00		3 770 554,63	2 444 790,00
<b>TOTAL</b>		<b>3 044 790,00</b>	<b>TOTAL</b>		<b>3 044 790,00</b>

\* **décide** d'assujettir à la TVA, les bâtiments Electrolux, dès que la Communauté en sera propriétaire.

Pour extrait conforme

Le Président

Bernard DEKENS

