

Département  
Des ARDENNES

=====

ARRONDISSEMENT  
de  
CHARLEVILLE-  
MÉZIÈRES

-----

Conseillers de la  
Communauté en exercice :  
44  
EFFECTIF LEGAL : 44

Certifié affiché à la  
porte de la Maison de  
la Communauté  
Le 29 juillet 2022  
Convocation faite  
Le 20 juillet 2022

ARRÊTÉ n° 2019-643 de Monsieur le PRÉFET  
des ARDENNES du 08.10.2019

-----

**EXTRAIT**  
du registre des délibérations du Conseil de  
Communauté Ardenne rives de Meuse

-----

**Séance du 26 juillet 2022**

-----

L'an deux mil vingt-deux, et le mardi vingt-six juillet à dix-huit heures, les membres du Conseil de Communauté Ardenne rives de Meuse, régulièrement convoqués, se sont réunis, au nombre prescrit par la Loi, dans la salle des Fêtes de VIREUX-WALLERAND, en session ordinaire de 2022, sous la présidence de Monsieur Bernard DEKENS, Président de la Communauté de Communes.

**Étaient présents** : MM. Richard CHRISMENT, Fabien PRIGNON, Hervé FRANCOITTE, Jean-Marie BARREDA, M<sup>me</sup> Virginie ROGISSART, M. Richard DEBOWSKI, M<sup>mes</sup> Mireille LARCHER (représentant M. Pascal GILLAUX), Liliane PASSEFORT, M. André ESCOBAR, M<sup>me</sup> Magali CAPLET, MM. Robert ITUCCI, Claude WALLENDORFF, M<sup>me</sup> Jennifer PECHEUX, M. Gérard DELATTE, M<sup>me</sup> Frédérique CHABOT, M. Dominique HAMAIDE, M<sup>me</sup> Isabelle FABRE, MM. Eric VISCARDY, Jean-Claude JACQUEMART, Jean-Claude GRAVIER, M<sup>me</sup> Isabelle BODART, MM. Joël BOUCHER, Daniel DURBECQ, Jean GUION, M<sup>me</sup> Evelyne LAHAYE, MM. Jacky DEVIN, Jean-Pol DEVRESSE, M<sup>mes</sup> Sandrine GUMEZ, Angéline COURTOIS, M. Jean-Luc GRABOWSKI.

**Absents excusés** : MM. Pascal GILLAUX (représenté par M<sup>me</sup> Mireille LARCHER), Mathieu SONNET (pouvoir à M<sup>me</sup> Liliane PASSEFORT), Eric GUERINY, M<sup>me</sup> Angélique WAUTOT (pouvoir à M. Robert ITUCCI), M. Bernard DEFORGE (pouvoir à M. Bernard DEKENS), M<sup>me</sup> Dominique FLORES (pouvoir à M. Jean-Claude GRAVIER), MM. Sébastien PAULET (pouvoir à M. Hervé FRANCOITTE), Philippe RAVIDAT (pouvoir à M. Jean-Pol DEVRESSE), M<sup>me</sup> Brigitte DUMON (pouvoir à M. Daniel DURBECQ), M. Gérald GIULIANI (pouvoir à M. Daniel DURBECQ), M<sup>mes</sup> Laure BARBE (pouvoir à M. Jean GUION), Laëtitia COMPAGNON, M. Fabien BONFILS.

M. Jean-Claude JACQUEMART, en conformité avec l'article L.2121-15 du CGCT, a été désigné par le Conseil de Communauté pour remplir les fonctions de secrétaire de séance, fonctions qu'il a acceptées.

---

**OBJET :**

**2022-07-141 Décision Modificative n° 2 sur le Budget Principal et**  
**Décision Modificative n° 1 sur le Budget Annexe TVA**  
**Locations Immobilières afin d'y transcrire les décisions**  
**relatives au projet CIBOX**

Vu sa délibération n° 2022-04-085 du 05 avril 2022 approuvant le Budget Primitif de la Communauté pour 2022,

Vu sa délibération n° 2022-06-127 du 16 juin 2022, par laquelle notre Assemblée a approuvé :

- l'implantation d'une unité de production de la société CIBOX sur le site Porcher à Revin,
- ainsi que le plan de financement prévisionnel suivant :

DEPENSES HT		RECETTES	
Infrastructures (VRD, curage, installation) (dont VRD 2 500 000 €)	<b>3 130 875</b>	Fonds Friches (Etat)	<b>3 705 101</b>
Bâtiments	<b>11 484 200</b>	Région Grand-Est	<b>2 000 000</b>
<b>Sous-total travaux</b>	<b>14 615 075</b>	CCARM autofinancement	<b>2 374 974</b>
Frais annexes (maîtrise d'œuvre, études...)	<b>1 465 000</b>	CCARM emprunts couverts par loyers	<b>8 000 000</b>
<b>TOTAL</b>	<b>16 080 075</b>	<b>TOTAL</b>	<b>16 080 075</b>

Considérant qu'il convient d'ajuster le budget en conséquence,

Considérant qu'il est nécessaire de prévoir une Décision Modificative n° 2 sur le Budget Principal ainsi qu'une Décision Modificative n° 1 sur le Budget Annexe Locations Immobilières,

Entendu la question de M. WALLENDORFF portant sur la différence entre le loyer et la mensualité d'emprunt, à laquelle le Président répond que le projet repose sur une volonté d'acquiescer de CIBOX selon le résultat de l'entreprise,

Entendu M. WALLENDORFF interroger sur l'avis des domaines dont il a été question en Commission de l'Action Economique (CAE) au regard des conditions des aides publiques aux entreprises et le Président accéder favorablement à cette demande et informer de la transmission prochaine de cette donnée,

Le Conseil de Communauté, après en avoir délibéré, à la majorité :  
Abstention : M. WALLENDORFF.

\* **décide** d'approuver la Décision Modification n° 2 sur le budget principal suivante :

Dépenses - Investissement	BP 2022	DM 2022	TOTAL 2022
204182 – Subventions d'équipement versées	84 000,00	-84 000,00	0,00
2138 – Autres constructions	28 000,00	-28 000,00	0,00
2313 - Constructions	12 678 000,00	-12 678 000,00	0,00
261 – Titres de participation	0,00	17 500,00	17 500,00
2041412 – Subventions équipements	0,00	-17 500,00	-17 500,00
	<b>12 790 000,00</b>	<b>-12 790 000,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Recettes- Investissement</b>	<b>BP 2022</b>	<b>DM 2022</b>	<b>TOTAL 2022</b>
1321 - Etats et établissements nationaux	3 705 100,00	-3 705 100,00	0,00
1322 - Régions	2 000 000,00	-2 000 000,00	0,00
10222 - FCTVA	2 098 070,00	-2 098 070,00	0,00
024 - Produits des cessions d'immobilisations	2 748 000,00	-2 748 000,00	0,00
1641 - Emprunts	2 238 830,00	-2 238 830,00	0,00
	12 790 000,00	-12 790 000,00	0,00

\* **décide** d'opter à la TVA pour ce projet et de constater ainsi l'opération sur le budget annexe « Locations Immobilières »,

\* **décide** d'approuver la Décision Modification n°1 sur le budget annexe « Locations Immobilières » suivante :

<b>Dépenses- Investissement</b>	<b>BP 2022</b>	<b>DM 2022</b>	<b>TOTAL 2022</b>
2313 - Constructions		12 949 200,00	12 949 200,00
2315 - Installations techniques		3 130 875,00	3 130 875,00
	0,00	16 080 075,00	16 080 075,00

<b>Recettes- Investissement</b>	<b>BP 2022</b>	<b>DM 2022</b>	<b>TOTAL 2022</b>
1321 - Etats et établissements nationaux		3 705 100,00	3 705 100,00
1322 - Régions		2 000 000,00	2 000 000,00
1641 - Emprunts		10 374 975,00	10 374 975,00
	16 080 075,00	16 080 075,00	16 080 075,00

Pour extrait conforme  
Le Président

Bernard DEKENS

